B e b a u u n g s p l a n

"Paunzhausen Ost"

Gemeinde Paunzhausen



Hilger
Reg. Direktor

Entwurfsverfasser:

Erika Boos
Architektin
Liebigstr. 41
8000 München 22
Tel.: 089/2283617

gefertigt am: 01.12.1987
geändert am: 26.4.1988

B E B A U U N G S P L A N

Gemeinde Paunzhausen LKR Freising

Plangebiet: "Paunzhausen Ost" / zwischen Johannecker- und Freisinger -Str.

Flur-Nummern: 404, 404/1 und Teil aus 407/2

Gemarkung Paunzhausen

Die Gemeinde Paunzhausen, Landkreis Freising, erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1, der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), des Art. 91 Abs. 3 i. V. mit Art. 7 Abs. 1 Satz 3 der Bayer. Bauordnung (BayBO), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.9.77 (BGBL. I S. 1763), der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.06.1961 (GVGL S. 161) und der Planzeichenverordnung vom 30.07.81 (BGBL I S.633) diesen Bebauungsplan als

S A T Z U N G

C VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Beschluß zur Aufstellung des Bebauungsplans wurde vom Gemeinderat Paunzhausen .... am .06.08.87 gefaßt und am 10. AUG. 1987.. ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

(Siegel)

8069 Paunzhausen..., den 17. 05. 88

(1. Bürgermeister)

2. Die öffentliche Unterrichtung der Bürger mit Erörterung zum Bebauungsplan-Vorentwurf in Fassung vom .[illegible]5.05.87... hat in der Zeit vom 11.08. bis 11.09.87. stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).

(Siegel)

8069 Paunzhausen ...., den 17. 05. 88

(1. Bürgermeister)

3. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan-Vorentwurf in der Fassung vom 01.12.87... hat in der Zeit vom 12.01... bis .13.04.88... stattgefunden (§ 4 BauGB).

(Siegel)

8069 Paunzhausen ...., den ....

(1. Bürgermeister)

4. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfs in der Fassung vom -1.12.87... hat in der Zeit vom .07.01.... bis .08.02.88 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).

(Siegel)

8069 Paunzhausen ...., den 17. 05. 88

(1. Bürgermeister)

5. Der Satzungsbeschluß zum Bebauungsplan in der Fassung vom .26.04.88... wurde vom Gemeinderat .Paunzhausen.............. am .11.05.88... gefaßt (§ 10 BauGB)

(Siegel)

8069 Paunzhausen ...., den 17. 05. 88

(1. Bürgermeister)

6. Das Anzeigeverfahren zum Bebauungsplan in der Fassung vom 26.04.88
wurde mit Schreiben der Gemeinde Paunzhausen vom 17.05.88
an das Landratsamt FREISING eingeleitet.
Das Landratsamt hat mit Schreiben vom 01.06.88 Az. 53-610-100/20
erklärt, daß es keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend
machen werde (§ 11 BauGB).

(Siegel)

8069 Paunzhausen, den 13.06.88

(1.Bürgermeister)

7. Die ortsübliche Bekanntmachung über den Abschluß des Anzeigeverfahrens
zum Bebauungsplan erfolgte am 14.06.88 dabei wurde auf die
Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des
Bebauungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat der Bebauungsplan in der Fassung vom 26.04.88 in Kraft (§ 12 BauGB).



(Siegel)

8069 Paunzhausen, den 14.06.88

(1.Bürgermeister)